



# CITTÀ DICARINI

*Città metropolitana di Palermo*

**TERZA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**

**VERBALE N. 02 del 25/01/2022**

Allegati: - invito prot. n.4055 del 21 Gennaio 2022

-----  
L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, addì **venticinque** del mese di **gennaio**, a seguito invito del Presidente prot. n. 4055 del 21 gennaio 2022, per le ore 11:30 presso i locali della VII Ripartizione – Via Sant'Anna n. 1, è stata convocata la Terza Commissione Consiliare, per la trattazione del seguente o.d.g.:

- 1) Approvazione regolamento sulla disciplina delle aree residuali di immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale;
- 2) Approvazione regolamento sull'indennità in danno di occupazione degli immobili acquisiti al patrimonio comunale;
- 3) Regolamento per la disciplina di installazione e gestione dehors;
- 4) Presa d'atto di acquisizione gratuita, di accorpamento al demanio stradale del Comune di Carini e dichiarazione di uso pubblico dei sedimi stradali che sono utilizzati da oltre vent'anni ai sensi della legge 444/1998.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la dipendente comunale sig.ra Madonia Silvia, Istruttore Amministrativo.

I lavori della Commissione si svolgono nei locali della VII Rip. In via Sant'Anna, 1, nel rispetto di tutte le indicazioni anti-covid 19 previste dalla normativa vigente e, in particolare, viene essere garantito il rispetto del mantenimento della distanza interpersonale di almeno un metro, l'uso della mascherina, il rilevamento della temperatura corporea, igienizzazione delle mani, aerazione del locale ed esibizione del green pass.

Si dà atto che alle ore 12:00 risultano presenti:

- 1) Geom. Pietro Evola – Presidente
- 2) Arch. Antonella Baiada – componente
- 3) Sig.ra Serafina Lo Piccolo – componente
- 4) Geom. Salvatore Migliore - componente

Il Presidente della Commissione Pietro Evola alle ore 12,00, preso atto della validità della seduta, dà lettura degli argomenti iscritti all'o.d.g. dei lavori odierni;

Alle ore 12,10 si dà atto che prende parte alla seduta l'Ing. Rita Lo Coco.

Il Presidente inizia a trattare il punto 1 all'o.d.g. relativo all'approvazione del regolamento sulla disciplina delle aree residuali di immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale. L'ing. Lo Coco espone il fatto che il piano di alienazione e valorizzazione comporta oneri per l'ente e propone la possibilità, comunque da verificare, di potere monetizzare, chiarendo inoltre alcuni dubbi esposti dal cons. Salvatore Migliore; l'ing. Lo Coco dichiara che nulla osta all'approvazione del regolamento di che trattasi.

Alle ore 12:30 si dà atto che entra il cons. Taormina Fabio.

Alle ore 12:32 si dà atto che prende parte alla seduta il Capo Rip. VII Geom. G.nni Battista Mannino al quale il Presidente Evola chiede di chiarire alcuni dubbi in merito all'area su cui sorge l'immobile abusivo all'interno dell'area posta in sanatoria. Il geom. Mannino chiarisce che l'acquisizione di aree su lotti interessati da immobili in sanatoria, non ne pregiudica la procedibilità. Alle ore 12:38 il capo rip. VII geom. Mannino lascia la seduta. Il presidente Evola continua a leggere ed esporre i vari articoli del regolamento di che trattasi.

I componenti Pietro Evola, Serafina Lo Piccolo e Antonella Baiada, esaminato il regolamento de quo, esprimono parere favorevole per l'approvazione. I componenti Taormina Fabio e Migliore Salvatore si riservano di esprimere parere al consiglio comunale.

Il Presidente chiede l'anticipazione del punto n. 4 dell'o.d.g.; i componenti Pietro Evola, Serafina Lo Piccolo, Antonella Baiada e Fabio Taormina sono d'accordo alla richiesta del Presidente; il cons. Salvatore Migliore non è d'accordo all'anticipazione del punto n. 4 chiarendo che il suo disappunto riguarda il fatto che, esaminando le strade inserite nell'elenco preposto, lo stesso risulterebbe mancante di alcune strade.

Si dà atto che alle ore 13:10 il cons. Lo Piccolo Serafina lascia la seduta.

Sentita l'ing. Lo Coco che ha esposto chiaramente i temi relativi all'acquisizione gratuita al demanio comunale delle strade, considerato inoltre che l'argomento risulta complesso, si rinvia il punto alla successiva seduta della commissione consiliare.

Il Presidente Pietro Evola chiude i lavori e scioglie la seduta alle ore 13:15.

Il presente verbale, così come previsto dall'articolo 62, comma 9 del vigente regolamento di funzionamento del Consiglio comunale e delle commissioni consiliari, viene sottoscritto dal Presidente della commissione e dal Segretario verbalizzante e ne sarà data lettura nella seduta successiva.

IL PRESIDENTE DELLA TERZA COMMISSIONE  
GEOM. PIETRO EVOLA \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Silvia Madonia \_\_\_\_\_

